

Договор №01-071-210-08-055
о закреплении имущества, находящегося в муниципальной
собственности, в оперативное управление

с. Баргузин

« 31 » декабря 2008г.

МО «Баргузинский район», представленный Баргузинским районным комитетом имущественных отношений, именуемый в дальнейшем «Комитет» в лице Председателя **Сандабкина Сергея Дашиевича** действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Постановлением Баргузинской районной администрации №217 от 14.05.2005г., **Управления образования Баргузинского района, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель»** в лице начальника **Цэдашиева Гуражапа Лхамадиевича** действующего на основании Устава и **Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гусихинская основная общеобразовательная школа»** в лице директора **Коневинной Клавдии Матвеевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Организация**» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Комитет» передает, а «Балансодержатель» принимает в оперативное управление имущество, являющееся муниципальной собственностью (далее по тексту «имущество») для использования под осуществление образовательной деятельности по образовательным программам (лицензия Серии А №072644 регистрационный № 61 от 27.01.2004г.).

Состав, характеристика, стоимость, общая площадь, местонахождение передаваемого в оперативное управление имущества определяется актом приема – передачи от 31 декабря 2008г., который является неотъемлемой частью настоящего договора.

Площадь земельных участков, где расположено закрепляемое в оперативное управление имущество и прилегающая к ним территория составляет _____ кв.м.

1.2. «Имущество», закрепляемое в оперативное управление настоящим договором, является муниципальной собственностью и используется для осуществления образовательной деятельности по образовательным программам (лицензия Серии А №072644 регистрационный № 61 от 27.01.2004г.).

1.3 «Балансодержатель» не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом, в том числе сдавать в аренду, отдавать в залог, передавать во временное пользование.

1.4 На момент заключения настоящего Договора указанная недвижимость, перечисленная в акте приема-передачи от 31 декабря 2008г., никому не продана, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Балансодержатель» обязана содержать и охранять имущество, закрепляемое в оперативное управление.

2.2. «Балансодержатель» несет затраты по электроэнергии, связи и теплу и другим текущим затратам.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА.

3.1 Договор вступает в силу с момента его подписания.

3.2 Договор заключен до принятия решения о ликвидации (реорганизации) «Организации».

3.3 Изменение условий договора и его прекращение (расторжение) допускаются по согласованию сторон.

Вносимые изменения (дополнения) рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

3.4 Действия настоящего договора прекращаются с момента принятия решения о ликвидации (реорганизации) «Балансодержателя».

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

4.1. Взаимоотношения сторон, не регулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством на территории Республики Бурятия.

4.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах по одному для каждой стороны и один экземпляр для Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.3. К настоящему договору прилагается акт приема-передачи муниципального имущества, закрепленного в оперативное управление.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Баргузинский районный
комитет имущественных
отношений

«БАЛАНСОДЕРЖАТЕЛЬ»

Управление образования
Баргузинского района
Начальник

Председатель

Сандабкин С.Д.

«___» _____ 2009 г

Цэлашиев Г.Л.

«___» _____ 2009 г

«Организация»

МОУ «Гусихинская основная общеобразовательная школа»

Директор

Коневина К.М.

«___» _____ 2009г.

Приложение
к договору №01- -071-210-08-05:
от 31.12.2008г. о закреплении
муниципальной собственности
в оперативное управление

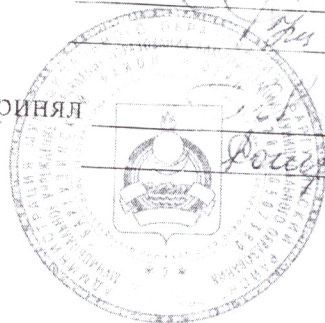
АКТ
приема – передачи муниципального имущества в оперативное управление
на основании распоряжения Баргузинской районной администрации
№ 606-р от 30.12.2008г.

Комиссия в составе: Председателя БРКИО- Сандабкина С.Д., главного специалиста БРКИО- Шакировой Н.И., начальника Управления образования Баргузинского района –Цэдашиева Г.Л., директора МОУ «Гусихинская основная общеобразовательная школа» - Коневиной К.М. провела осмотр для приема-передачи имущество, расположенное по адресу с.Гусиха ул.Баргузинская,8 и установила следующее:

№п/п	Инвентарный № объекта (по реестру)	Наименование объекта, его местонахождение	Год ввода в эксплуатацию	Первоначальная (балансовая) стоимость (руб.)	Факт. физический износ (% ,руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	0211000000001	Здание школы, с.Гусиха ул.Баргузинская,8 (литер А)	1948	376260,0	36,0	
2	0211000000003	Мастерские	1948	288200,0	41,0	
3	0211000000002	котельная	1948	83466,0	28,0	
		Итого:		747926,0		

Сдал: _____ Сандабкин С.Д.
_____ Шакирова Н.И.

Принял: _____ Цэдашиев Г.Л.
_____ Коневина К.М.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору 01-071-210-08-055 о закреплении муниципального имущества
находящегося в муниципальной собственности, в оперативное управление
от 31.12.2008г.

с. Баргузин

06 декабря 2019 года

Муниципальное образование «Баргузинский район», представленное Муниципальным казенным учреждением Баргузинский районный комитет имущественных отношений, в лице Председателя Галактионова Виктора Сергеевича, действующего на основании распоряжения Администрации МО «Баргузинский район» от 25.11.2019 г. № 436-р, Управление образования Баргузинского района, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель» в лице исполняющего обязанности начальника Найданова Юрия Дармаевича, действующего на основании распоряжения, с одной стороны, и МБОУ «Гусихинская основная общеобразовательная школа», в лице директора Бориско Галины Владиславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» в связи с изменением типа общеобразовательного учреждения, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В преамбуле Договора о закреплении имущества, находящегося в муниципальной собственности, в оперативное управление от 31.12.2008г. №01-071-210-08-055, слова «Муниципальное общеобразовательное учреждение» заменить словами «Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение»

2. В разделе «Реквизиты и подписи сторон» слова «Муниципальное общеобразовательное учреждение» заменить словами «Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение»

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона-1:

Муниципальное казенное учреждение
«Баргузинский районный комитет
имущественных отношений»

671610, Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Ленина, 19.

ИНН/КПП 03014002668/030101001

ОГРН 1020300507413

Тел.8 (301-31) 42-206, 41-580



_____/ В.С. Галактионов

Сторона-2:

МКУ «Управление образования
Администрации МО «Баргузинский
район»

671610, Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул.Ленина, 27

ИНН/КПП 0301001505/03101001

ОГРН 1020300507380

Тел.41-242



_____/ Ю.Д.Найданов

МБОУ «Гусихинская основная общеобразовательная школа»

Директор

«__» _____ / Г.В. Бориско
2019г.